

# 住宅金融支援機構セミナー 1回目

## ～住宅ローン金利動向と住宅市場等の動向～

本セミナーでは、変動する金利情勢や不動産市況について、最新情報と今後の見通しを交えながら分かりやすく解説いたします。あわせて、2025年10月より融資対象住宅が拡充される【フラット50】をはじめ、物件価格の高騰を背景に注目が高まっている超長期ローンの特徴についてご紹介いたします。さらに、人生100年時代を見据え、60歳以上の多様なニーズに応える【リ・バース60】についても詳しくご説明します。利息のみの返済方法や相続への配慮、リフォーム・建替え・住替えなど幅広い資金用途、耐震改修利子補給制度なども含め、実務に役立つ情報をお届けいたします。

本セミナーは2回連続のセミナーとなり、次回は3月25日（水）に開催します。ぜひご参加ください。

日時

**3月11日(水) 13:30～15:10**

内容

- ・最近の「金融政策を踏まえた住宅ローン金利動向」と「住宅市場等の動向」
- ・物価高や金融環境の変化に対応するための【フラッシュ35】の制度拡充【2025年10月、2026年3・4月改正事項】
- ・60歳からの住宅ローンについて

講師

住宅金融支援機構

**参加費  
無料**受講  
対象者

JBN会員

定員

200名

※Zoomでの開催になります。

問い合わせ

JBN事務局  
担当：坂口・山本

締切

開始日の1日前まで

TEL:03-5540-6678 FAX:03-5540-6679

申込書にご記入の上、FAXにてお申込みください。受付後、メールでパスワード等をお送りします。  
複数参加者がいる場合、URLとパスワード等の情報を会社内で共有をお願いします

会社名		会員番号	
受講者名	1)	2)	
	3)	4)	
メールアドレス			
TEL		FAX	