

## 一般社団法人JBN・全国工務店協会 創立15周年記念大会

変化する時代と共に ～地域工務店の「ちから」を未来へつなぐ～

### ◆JBN創立15周年記念大会 500名を超える参加者

JBN大会式典 — 11月8日(火)13:00

山田貴敏副会長の宣言で開会しました。物故会員への黙とうに続き、JBN基本理念を池田浩和副会長が宣言。後関和之大会実行委員長があいさつをしました。続いて、大野年司会長があいさつをしました。

#### 会長あいさつ



一般社団法人  
JBN・全国工務店協会  
会長 大野年司

設立当時は地域工務店の全国組織がなかったが、高い志を持つ地域工務店が集まり、全国の地域工務店の支援を主目的に「工務店による工務店のための組織」として歩んできた15年の歴史を紹介し、これから先は木材利用の推進と建築の脱炭素化を進め、同時に日本で綿々と続く木の家の住文化をしっかり守っていくとの考えを述べました。

#### 式典・JBN功労表彰

当会設立時より10年以上継続して連携団体会員として加入し、当会運営に貢献した功績の著しい団体として、下記の団体に感謝状と副賞が贈られました。

- ・(一社)愛媛県中小建築業協会
- ・(一社)富士山木造住宅協会
- ・(一社)東海木造住宅協会
- ・(一社)信州木造住宅協会
- ・ちば木造建築ネットワーク
- ・埼玉県木造建築協会 (順不同)



#### 来賓祝辞



【ビデオメッセージ】  
国土交通大臣 斉藤 哲夫 様



林野庁長官 織田 央 様

【代読】林野庁次長 森 重樹 様



東京都知事 小池 百合子 様

【代読】東京都住宅政策本部技監  
久保田 浩二 様

#### 基調講演「これから開ける工務店の未来」



日本総合研究所調査部主席研究員  
藻谷 浩介 氏

これまで常識となっていた価値観が変わりつつある中で、工務店にどのような未来が予測されるのか。「里山資本主義」の著者であり、地域振興においてさまざまな現場でお手伝いをされている藻谷浩介氏を講師としてお迎えし、これからの工務店の役割と展望についてご講演いただきました。

## 懇親会 — 11月8日(火)17:30~19:00

久原英司副会長の開会のあいさつで始まりました。株式会社日本建築住宅センター代表取締役会長井上俊之様のあいさつの後、鏡開きを行い、東京大学名誉教授有馬孝禮先生が乾杯のあいさつを行いました。歓談の後、一般財団法人住まいづくりナビセンター特別顧問本孝夫様が中締め挨拶を行いました。



## 分科会 — 11月9日(水)9:00~14:50

9分科会に分かれ、各テーマごとにゲストコメンテーターによる基調提言や委員会メンバー、関係者による討論が展開されました。いずれの会場でも事例に基づく具体的な実務ベースの意見交換が中心で、会場からの質疑応答も活発に行われました。



### 第1部 分科会A【国産材委員会】 ヨーロッパの木造建築から学ぶ"山と街の豊かな連携"

日本の木材利用は年々増えていますが、このまま木材が使われていった先に豊かな循環社会ができるのか。山にお金が戻らないために再造林や植林が適切に行われないのではないかと。数十年後は日本の森も豊かなくなり、将来我々の子孫が今と同じように木を使えなくなってしまうのではないかと。循環型社会を世界の最先端で研究されてきた網野先生から、ヨーロッパの事例も含めて建築と森林と豊かな社会をどうやって築いていけばいいのか、お話をいただきました。



### 第1部 分科会B【大工育成委員会】 大工の社員化に取り組む工務店の大工育成事例報告と質問ひろば

大工育成委員会では、大工を育成している現状のメンバーやこれから大工を育成したいというメンバーが全国から集まって勉強会をしています。今後5年後10年後には今の大工の半数以上が高齢化し、退職してその技術がなくなってしまう、いくら会社がお客さんと契約しても家を作らせて引きわたすことができない世界がすぐそこに迫っている、という危機感をもって活動しています。大工育成を進めたいという方がいれば、ぜひ委員会に参加していただき一緒に学んでいきましょう。



### 第1部 分科会C【経営問題対策委員会】 事業継承問題から考える。未来を見据えた、組織づくりと会社づくり。企業をブランド化する方法とは?

経営問題対策委員会では、少子化や物価高騰といった経営問題について対策を立てながら、工務店ならではの良さを発見できるように、つぶれない工務店づくりに着手しています。まちづくり、地域、工務店づくりのブランディングプロデューサーとして活躍するイトチェンジ株式会社代表取締役の藤井厚志氏をお招きして、ブランディングから考える事業継承と組織づくりについてご講演を行っていただいた後、委員長と副委員長によるパネルディスカッションを行いました。



### 第2部 分科会D【中大規模木造委員会】 住宅以外にも求められている地域工務店の「ちから」

今回のテーマである地域工務店の「ちから」は住宅以外にも求められることから、中大規模木造委員会では、これから中大規模建築物に取り組む工務店を中心とした委員により、事例集や実務的な施工マニュアルの作成などの活動を行っています。当日は委員会の活動報告を含め、建築の木造化・木質化の動向や、地域工務店が中大規模建築に取り組めるような施策紹介と、非住宅ならではの工夫や失敗談などを、パネルディスカッション形式で行いました。



### 第2部 分科会E【環境委員会】 等級6・7に向けて、地域に適した温熱性能を探る

等級6、7に向けて地域に適した温熱性能を探る、と題して事例を集めた冊子を作成しました。この冊子は、事例を提供いただいた会社と、環境委員会分科会に参加した方にだけ、勉強会資料としてお配りしているものです。各工務店の皆様で、断熱気密をはじめとした性能に注力されている方に加え、これから等級6、7に取り組もうとしている方にも、地域に合った事例の参考にしていただければと思います。



### 第2部 分科会F【既存改修委員会】 既存住宅の現状と課題（今後の動向について）

既存改修委員会はストック住宅の増改築などの施工マニュアル作成、セミナー開催による周知活動や他団体との意見交換を行っています。今年度は会員の皆様に行ったアンケート結果をもとに、省エネリフォームの長期優良化リフォームについてのオープン委員会を開催しました。当日は既存住宅の状況と課題（今後の動向について）をテーマとして、匠総合法律事務所の秋野先生が基調講演を行い、後半は全員参加型のディスカッションを行いました。



### 第3部 分科会G【災害対応住宅研究委員会】 地域工務店が災害を乗り越え、災害に備える

2年間かけて協議を続け、ようやく「災害対応住宅アイデア集2022」を作成することができました。全世界では、異常気象による想定外の災害がたくさん発生しています。それは、自然災害だけではなく、建築に携わる者として事前に準備をしておけば対処できることがあるのではないかと、考えてきました。当日は災害を実際に経験した私たちの仲間が有事の際の対応を語り、会員の皆様にも一緒に勉強していただきました。



### 第3部 分科会H【次世代の会】 次世代工務店の生き残りビジョン

次世代の会は、地域工務店の未来を担う次世代の経営者の集まりの会です。全国各地で頑張っている工務店に出向き、取り組みを学び、親交を深めて仲間づくりを行います。なんでもできるスーパー工務店が身近に感じられ、ボトムアップが図れる会を目指しています。当日は新建ハウジングの三浦社長をお呼びして、変わりゆく時代の中で今後どのような方法で会社経営をして生き残りを図っていくかについてご講演いただき、その後はパネルディスカッションを行いました。



### 第3部 分科会I【女性活躍の会】 なぜ女性が活躍している工務店は、お客様から選ばれるのか！

女性は家事や育児、介護など、暮らしの中で培われた女性ならではの視点や気づき、能力を持っています。お客様に寄り添ってニーズに応えられ、地域の慣習や暮らし方を熟知している女性がいて、相談できることで、工務店への信頼につながります。経営者の方々に女性の能力を信じていただき、共に学び共に経験していく場としての女性活躍の会にご理解をいただければと思います。実際に「女性活躍の会」の勉強会に参加いただいた工務店社長、連携団体役員、事務局長、女性社員が、その意義についてディスカッションをしました。



## 関連事業者会員展示ブース

8日(火) 正午より9日(水) 午後3時まで、大会式典、分科会会場前のホワイエおよび隣接のクラウンルームにおいて、下記のJBN関連事業者会員による出展と説明コーナーを設けました。

ホワイエ	1	日本長期住宅メンテナンス有限責任事業組合
	2	ハウスプラス住宅保証株式会社
	3	株式会社ダイテック
	4	株式会社ダイテック
	5	住宅保証機構株式会社
	6	ジャパンホームシールド株式会社
	7	株式会社アンドパッド
	8	NPO法人環境共棲住宅「地球の会」
	9	株式会社カキプロ
	10	株式会社カナメ
	11	松本設計ホールディングス株式会社
	12	OMソーラー株式会社
	13	YKKAP株式会社
	14	RX Japan株式会社
	15	株式会社スパーク
	16	旭ファイバーグラス株式会社
	17	株式会社アースレイズ
	18	岡田工業株式会社
	19	株式会社ウッドワン

クラウン	20	株式会社山長商店
	21	i Y e l l 株式会社
	22	城東テクノ株式会社
	23	一般社団法人ソーラーシステム振興協会
	24	株式会社T・SPEC
	25	スマートソーラー株式会社
	26	一般社団法人JBN・全国工務店協会
	27	一般社団法人全国木造建設事業協会
	28	エヌ・エス・ケー工業株式会社
	29	株式会社日本住宅保証検査機構
	30	徳武産業株式会社
	31	公益財団法人日本住宅・木材技術センター
	32	株式会社デコス
	33	株式会社MXエンジニアリング
	34	株式会社コシイプレザービング
	35	協立エアテック株式会社
	36	日本ボレイト株式会社
	37	リンナイ株式会社
	38	凸版印刷株式会社
	39	株式会社ナスタ
	40	書籍・パンフレットコーナー
41	株式会社イオグランツ	

※大会当日のしおりに協立エアテック株式会社様の出展社名に誤りがあり、ご迷惑をお掛けした関係各位に深くお詫び申し上げます。



## セミナーアーカイブのお知らせ

JBNがオンライン形式で開催した下記の講習会を、JBN正会員専用ページ内の「講習会オンライン動画アーカイブ」にて動画配信しております。

<b>委員会主催 セミナー</b>	<b>JBN工務店の実務に役立つ木材の知識シリーズ</b> ○第1回 ~危機の時代の木材調達~ ○第2回 木材産業の新時代 材木屋のイノベーション戦略 ~シン・ザイモクヤ 若手後継者たちの挑戦~	<b>その他</b>	<b>令和4年度 工務店向け働き方改革セミナー</b> ○第1回目-上限規制に対応するための労働時間管理 ○第2回目-働き方改革へ対応 就業規則の作り方 ○第3回目-定着率をあげるための給与の決め方 <b>火災保険改定のポイントセミナー</b> ~引渡し済みの顧客(施主)へのアプローチ方法~
<b>JBN関連事業者 会員コラボセミナー</b>	<b>小規模事業者の理想の組織作りとマネジメントセミナー</b>		

## 刊行物のご案内 (刊行物のお申込みはJBNホームページをご覧ください。)



### 地域工務店の中大規模木造建築事例集

A4版 43ページ

JBN会員による中大規模木造建築の事例をまとめました。福祉施設や事務所、店舗など合計34事例を紹介しています。



### 中大規模施工工管理マニュアル&講習会アーカイブ動画の紹介

A4版 77ページ

(正会員専用ページの動画アーカイブ: 2021.3.18にて) 動画および資料がご覧いただけます。

JBNは国土交通省令和2年度環境・ストック活用推進事業の支援により、木造住宅を中心に事業展開する大工・工務店が新たに非住宅木造建築の分野に参入することを想定した、地域工務店向けの「中大規模木造建築物の施工管理マニュアル」を作成しております。PWAで整備されている「構造木工事監理マニュアル」と併せて利用することにより、非住宅建築に求められる安全で高品質な木造建築物が我々の手で確実に施工されることを期待しています。



### 林野庁×うんこドリル 森とくらし

林野庁 監修

森林の役割、林業や木材利用の意義などについて広報する子供向けのコンテンツが充実。下記のページからダウンロードできます。

<https://www.rinya.maff.go.jp/j/kouhou/kouhousitu/unkodrill/moritokurashi.html>



### ここまでできる木造建築のすすめ

(一社) 木を活かす建築推進協議会 発行

建築基準法、告示、設置基準などの法令に基づき、建物の用途ごとに、適用される要件等について分かりやすく示しています。用途別以外にも、「木造と防火」「構造設計・構造計算」についても最新の情報に基づき、図表や写真を用いて解説しています。下記のページからダウンロードできます。

<https://www.kiwoikasu.or.jp/technology/221.html>



JBNはさまざまなご相談(技術、法律、支援等)をお受けしております。

ホームページ(トップページの最下欄)のお問合せフォームをご利用いただくか、下記へお問合せください。



【発行・お問合せ】

一般社団法人JBN・全国工務店協会 〒104-0032 東京都中央区八丁堀3-4-10 京橋北見ビル東館6階

Tel.03-5540-6678 Fax.03-5540-6679 E-Mail:jbn@jbn-support.jp URL:https://www.jbn-support.jp