



平成24年7月11日

JBN会員各位

一般社団法人工務店サポートセンター

事務長 坂口 岳

## 「JIO (株) 日本住宅保証検査機構との瑕疵担保保険 団体扱い及び自主検査扱い提携開始のお知らせ」

謹啓 時下ますますご清祥のこととお慶び申し上げます。

さて、JBN工務店サポートセンターでは、(株)日本住宅保証検査機構(以下JIO)との業務提携を進めてきて、今回住宅瑕疵担保保険をJBN会員向けに割安な料金でご提供させて頂くことになりました。

内容につきましては、「団体扱い(団体割引制度)」と「自主検査扱い(基礎配筋を自主検査)」の2種類を取り扱わせて頂きます。

この提携により、今までJIOの瑕疵担保保険を利用していた方々はもちろん、これからJIOを利用しようとしている方々には大変メリットがある割安な保険になっております。

なお、自主検査扱いをご希望の方々は、別紙の講習会のご案内にて受講申込みをして頂ければと思います。

団体扱いの保険割引制度は、本日より適用を開始させて頂きます。

自主検査扱い保険料割引制度は、JBN主催の講習会受講後より適用を開始致します。

この機会に保険のご検討を宜しく御願致します。

敬具

# 重要

## JBN団体扱い及び自主検査扱いの取り扱い申込み方法について

### ① 団体扱いの申込み方法

#### (1) 新規でJIOに事業者登録をする場合

JIOの事業者届出兼登録申請書の登録団体名に「工務店サポートセンター又はJBN」と明記して頂ければ団体扱いとなり、保険料が安くなります。

なお、瑕疵担保保険申込については、通常の申込方法と変更はありません。

#### (2) 既に事業者登録している場合

瑕疵担保責任保険契約申込書の⑩の項目に、団体名「工務店サポートセンター」または「JBN」を記入してください。また、申込書の一番の下の取次店コードに「T001316」、取次店名「工務店サポートセンター」又は「JBN」を記入してください。以上で団体割引が適用になります(別紙参照)

#### (3) 別の団体で登録していて、JBNに変更登録する場合

瑕疵担保責任保険契約申込書の⑩の項目に、団体名「工務店サポートセンター」または「JBN」を記入してください。また、申込書の一番の下の取次店コードに「T001316」、取次店名「工務店サポートセンター」又は「JBN」を記入してください。以上で団体割引が適用になります(別紙参照)

### ② 自主検査扱いの申込み方法

#### (1) 新規でJIOに登録する場合

JBN工務店サポートセンター主催の「JBN検査員講習会」を受講して頂き、

JIOに事業者届出をします(新規登録料 ¥4725)

団体名には「工務店サポートセンター」または「JBN」を記入します

瑕疵担保責任保険契約申込書に団体名「工務店サポートセンター」または「JBN」を記入し、配筋検査希望日欄へ自主検査を記入し、JIOへ申込みます

#### (2) 既に事業者登録をしている場合

JBN工務店サポートセンター主催の「JBN検査員講習会」を受講して頂き、

瑕疵担保責任保険契約申込書に団体名「工務店サポートセンター」または「JBN」を記入し、配筋検査希望日欄へ自主検査を記入し、JIOへ申込みます

#### (3) 別の団体で登録していて、JBNに変更登録する場合

JBN工務店サポートセンター主催の「JBN検査員講習会」を受講して頂き、

瑕疵担保責任保険契約申込書に団体名「工務店サポートセンター」または「JBN」を記入及び配筋検査希望日欄へ自主検査を記入し、JIOへ申込みます

※団体扱い及び自主検査扱いをどちらもご利用する場合には、「JBN検査員講習会」受講が必

# 重要

要になります。

## 保険料

戸建住宅：住宅瑕疵担保保険責任保険（1号保険） 中小企業者向けコース(参考)

保険料

保険金額	住宅の延床面積	通常価格	JBN団体割引	JBN自主検査
2000万円	100㎡未満	64,700円	55,400円	48,000円
	100㎡以上 125㎡未満	71,700円	60,700円	52,800円
	125㎡以上 150㎡未満	80,200円	67,400円	58,600円
	150㎡以上 180㎡未満	90,400円	75,700円	65,700円
	180㎡以上	108,700円	89,500円	78,500円

※なお、JBN会員であることがいずれも必ず前提になります。

お問い合わせ

JBN・工務店サポートセンター 事務局 担当：坂口・島田

東京都中央区八丁堀3-4-10 京橋北見ビル東館6階

TEL 03-5540-6678 FAX 03-5540-6679

jbn@jbn-support.jp