

# 重要

平成24年8月吉日

JBN会員各位

一般社団法人工務店サポートセンター

事務長 坂口 岳

## 「住宅保証機構(株)の瑕疵担保保険

### 自主検査扱い提携開始のお知らせ」

謹啓 時下ますますご清祥のこととお慶び申し上げます。

さて、JBN工務店サポートセンターでは、住宅保証機構(株)との業務提携を進めてきて、今回住宅瑕疵担保保険をJBN会員向けに割安な料金でご提供させて頂くことになりました。内容につきましては、「自主検査扱い(基礎配筋を自主検査)」を取り扱わせて頂きます。

この提携により、今まで住宅保証機構(株)の瑕疵担保保険を利用していた方々はもちろん、これから住宅保証機構(株)を利用しようとしている方々には大変メリットがある割安な保険になっております。

なお、自主検査扱いをご希望の方々は、別紙の講習会のご案内にて受講申込みをして頂ければと思います。

自主検査扱い保険料割引制度は、JBN主催の講習会受講後より適用を開始致します。

この機会に保険のご検討を宜しく御願ひ致します。

敬具

※また、全建連の「ちきゅう住宅検査員」の資格(有効期限が残っている方)所持者は、JBNインスペクターカードに登録すれば自主検査ができます。講習会につきましては今後東京会場以外でも講習会を開催予定です。

# 重要

## JBN自主検査扱いの取り扱い申込み方法について

### ① 自主検査扱いの申込み方法

#### (1) 新規で住宅保証機構(株)に登録する場合

JBN工務店サポートセンター主催の「JBN検査員講習会」を受講して頂き、住宅保証機構(株)に事業者届出をします。

JBNのHPより必要書類をダウンロードして、申請手数料を振り込んで、JBN事務局に郵送するかまたは電子申請になります。

#### (2) 既に事業者登録をしている場合

JBN工務店サポートセンター主催の「JBN検査員講習会」を受講して頂き、JBNのHPより必要書類をダウンロードして、申請手数料を振り込んで、JBN事務局に郵送するかまたは電子申請になります。

#### (3) 全建連の「ちきゅう住宅検査員」資格を所持している場合

全建連の「ちきゅう住宅検査員資格(有効期限が残っている方が対象)」を所持している方は、JBNインスペクターカード(登録料3,000円)に登録すれば、有効期限までは暫定的に利用出来ます。有効期限が切れた場合は、更新講習を受講して頂きます。

別紙の「ちきゅう住宅検査員資格所持者専用申込書」にご記入の上、JBN工務店サポートセンターまで郵送でお申込下さい。

## 保険料

### 保険料の比較

#### ■一般住宅

面積	合計	保険料	現場検査
100㎡未満	62,570円	42,390円	20,180円
100㎡～125㎡未満	69,140円	45,820円	23,320円
120㎡～150㎡未満	82,370円	52,750円	29,620円
150㎡～180㎡未満	91,400円	59,520円	31,880円
180㎡～500㎡未満	109,700円	69,720円	39,980円

※第1回・第2回とも機構による検査

#### ■JBN認定住宅(特定団体)

面積	合計	メリット
100㎡未満	44,360円(申請手数料込み)	18,210円引き
100㎡～125㎡未満	47,990円(申請手数料込み)	21,150円引き
120㎡～150㎡未満	55,300円(申請手数料込み)	27,070円引き
150㎡～180㎡未満	60,500円(申請手数料込み)	30,900円引き
180㎡～500㎡未満	70,670円(申請手数料込み)	39,030円引き

# 重要

※第1回検査(配筋時)は工務店による自主検査。第2回は機構による検査

※なお、JBN会員であることがいずれも必ず前提になります。

※受付開始は、9月1日より開始致します。

(お急ぎの場合は、ご連絡下さい。)

※書類の流れや必要書類等については、JBNHPよりご覧ください。

(9月1日更新予定です。)

お問い合わせ

JBN・工務店サポートセンター 事務局 担当：坂口・島田・永山

東京都中央区八丁堀3-4-10 京橋北見ビル東館6階

TEL 03-5540-6678 FAX 03-5540-6679

[jbn@jbn-support.jp](mailto:jbn@jbn-support.jp)

郵送先住所：〒104-0032 東京都中央区八丁堀 3-4-10

京橋北見ビル東館6階

担当：一般社団法人工務店サポートセンター 永山

電話：03-5540-6678



JBN 認定品質住宅(新築)《住宅保証機構(株)用》

### 「ちきゅう住宅検査員」資格所持者用団体検査員登録申請

- ・登録内容に基づき、インスペクターカードを作成いたします。
- ・申請書受領後カード発行まで1カ月程度お時間をいただきます。

JBN 会員番号		証明写真 サイズ 4.0×3.0 (インスペクターカード 登録済の場合は 必要なし)
ちきゅう住宅検査員	<input type="checkbox"/> 所持している  ※有効期限がある場合のみ登録可能	
会社名		
会社電話番号		
所属団体名		
氏名		
ふりがな		
アルファベット表記		
E-mail アドレス		
生年月日(西暦)		
インスペクターカード	<input type="checkbox"/> 未登録 (カード発行料 3000 円) <input type="checkbox"/> 登録済 <input type="checkbox"/> カードストラップ購入希望 (500 円)	
取得資格  *いずれも5年以上の 実務経験必須	建築士 ( <input type="checkbox"/> 1級 <input type="checkbox"/> 2級 <input type="checkbox"/> 木造)  <input type="checkbox"/> 建築基準適合判定士  <input type="checkbox"/> 建築施工管理技士( <input type="checkbox"/> 1級、 <input type="checkbox"/> 2級<仕上を除く>)	

**【提出前にご確認ください!】**

ちきゅう住宅検査員証を取得している場合は、写しの提出が必須となります。